



ELEGANTES DESIGNER-PENTHOUSE MIT MEERBLICK IN SAN AGUSTÍN

PREIS: 995.000 €

REF: PS03997

Diese aufwendig renovierte Wohnung befindet sich in bester Lage im Herzen von Sant Agustí, nur 50 Meter vom Meer und dem exklusiven Yachthafen Cala Nova entfernt. Ein kurzer Spaziergang führt Sie zu einem charmanten, versteckten Strand – ideal für ruhige morgendliche Schwimmeinheiten.

Im Inneren wurde die 85 m große Wohnung mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern mit viel Liebe zum Detail...

Palma de Mallorca
2 Schlafzimmer
2 Badezimmer

CALA MAYOR/ SAN AGUSTIN

Die Küstengebiete Cala Mayor und San Agustin sind sehr beliebt wegen der Nähe zum Zentrum von Palma, welches innerhalb von 10 Minuten erreichbar ist. Das Gebiet verfügt über schöne Strände und eine große Variation von Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen. San Agustin, angrenzend Cas Catalá, hat auch einen schönen Hafen.

FAKTEN

Jahr:	1988
Renoviert:	2025
Wohnfläche:	118 m ²
Terrassenfläche:	70 m ²
Grundstücksfläche:	-

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

MERKMALE

- | | |
|---------------|-------------|
| ✓ Klimaanlage | ✓ Strandnah |
| ✓ Aufzug | ✓ Parkplatz |
| ✓ Penthouse | ✓ Pool |
| ✓ Meerblick | ✓ Terrasse |