



EXKLUSIVES PENTHOUSE MIT DACHTERRASSE IN DER NÄHE VON PORTIXOL

Dieses fantastische Penthouse mit privater Dachterrasse, Außenküche und Pool lässt keine Wünsche offen! Wählen Sie aus drei zeitlosen, hochwertigen Designlinien für Ihren mediterranen Rückzugsort: 01. Raw - Betonoberflächen mit variierender Sichtbarkeit, charaktervoll mit einem Hauch von industriellem Flair. 02. Vanity - Der klassische Marmor in Verbindung mit zeitlosem Parkett. 03. Island - Weißes Holz und cremefarbene Betonböden im mallorquinischen Stil. Vom Boden bis zur Decke reichende...

FAKTEN

Jahr:	2023
Renoviert:	-
Wohnfläche:	329 m2
Terrassenfläche:	155 + 16, m2
Grundstücksfläche:	-

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 2.950.000 €

REF: PS03052

Palma de Mallorca
 3 Schlafzimmer
 3 Badezimmer

NOU LLEVANT

Nou Llevant ist ein wahrhaft aufstrebendes Stadtteil und die künftige maritime Fassade von Palma. Mit seiner vorteilhaften Lage zwischen dem Zentrum Palmas, dem Flughafen und dem Meer ist dieses Viertel ein Teil der vielen bahnbrechenden Initiativen, die Palma zu einer nachhaltigeren Stadt machen sollen. Das bedeutet, dass es eines der priorisierten Gebiete sein wird, wenn es um innovative Wohnprojekte und kreative, kulturelle Räume wie das Kongresszentrum und die Heimat des Symphonieorchesters der

MERKMALE

- | | |
|---------------------------------------|----------------------------|
| ✓ Stadt, Portixol und den Strand | ✓ zügig erreichen kann. In |
| ✓ Klimaanlage | ✓ Strandnähe |
| ✓ in den kommenden Jahren wird Nou Lk | ✓ Infrarotstrahlung |
| ✓ zentralsten Standorte für den | ✓ Investitionen |
| ✓ Garten | ✓ Heizung |
| ✓ Top-Auswahl | ✓ Aufzug |
| ✓ Parkplatz | ✓ Penthouse |
| ✓ Pool | ✓ Dusche |
| ✓ Lagerraum | ✓ Terrasse |