Büro: +34 971 24 72 76
https://www.buyahomemallorca.de
info@buyahomemallorca.com







KOMPLETT RENOVIERTE ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT GROSSEM GARTEN IN PERE GARAU ZU VERKAUFEN

Diese stilvoll und hochwertig sanierte Erdgeschosswohnung vereint modernes Wohnen mit mediterranem Charme. In ruhiger, zentraler Lage von Palma, nur 15 Gehminuten von der Plaza España und 5 min vom gekannten Markt Pere Garau entfernt, bietet sie auf ca. 91 m2 Wohnfläche ein grosszügiges Wohnkonzept mit zwei Schlafzimmern, zwei Bädern und einem privaten Aussenbereich von ca. 38 m2....

PREIS: 499.000 €

REF: PS04226

Palma de Mallorca
2 Schlafzimmer
2 Badezimmer

FONERS/ PERE GARAU

Die Gebiete von Foners/ Pere Garau sind Teil des Bezirks Levante in Palma, in der Nähe der Plaza España mit ihren hervorragenden Bus- und Zugverbindungen. Foners ist eine beliebte Gegend wegen seiner echten spanischen Atmosphäre mit lokalen Restaurants und Bars, wo Sie in Pere Garau den historischen Lebensmittelmarkt finden, der als der beste in Palma gilt. In Foners/ Pere Garau erhalten Sie das Beste aus beiden Welten - in der Mitte der Stadt zu sein, aber immer noch nur einen kurzen Spaziergang vom Meer entfernt.

FAKTEN

Jahr:	1964
Renoviert:	2026
Wohnfläche:	129 m2
Terrassenfläche:	38 m2
Grundstücksfläche:	-

MERKMALE

- ☑ Klimaanlage
- ☑ Garten
- ☑ Dusche

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.