



MEDITERRANE VILLA MIT ATEMBERAUBENDEM MEERBLICK UND ERSTKLASSIGER LAGE DIREKT GEGENÜBER...

In erstklassiger Frontlage gelegen, bietet diese einzigartige Villa einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer sowie direkten Zugang zum Nautikclub von Santa Ponsa – eine seltene Gelegenheit in privilegierter Lage.

Mit einer bebauten Fläche von ca. 424 m², verteilt auf drei Ebenen, überzeugt die Villa durch großzügige Räumlichkeiten, hohen Wohnkomfort und eine durchdachte Raumaufteilung. Die klar...

FAKTEN

Jahr:	1973
Renoviert:	-
Wohnfläche:	424 m ²
Terrassenfläche:	112 m ²
Grundstücksfläche:	1100 m ²

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

PREIS: 3.500.000 €

REF: PS04182

Süd-Westen
6 Schlafzimmer
5 Badezimmer

SANTA PONSA

Eine schöne und ruhige Wohngegend mit einem ausgezeichneten Angebot an Restaurants, Geschäften und öffentlichen Einrichtungen sowie schönen Stränden. Ein ausgezeichnete Golfplatz und atemberaubende Natur sind die Markenzeichen von Santa Ponsa. Palma ist nur 20 Minuten entfernt.

MERKMALE

- | | |
|---------------|-------------|
| ✓ Klimaanlage | ✓ Strandnah |
| ✓ Golf | ✓ Heizung |
| ✓ Parkplatz | ✓ Pool |
| ✓ Meerblick | ✓ Dusche |
| ✓ Lagerraum | ✓ Terrasse |
| ✓ Badtub | |