



NEUBAU STADTHAUS MIT GARTEN, JACUZZI UND DACHTERRASSE IN EL MOLINAR

PREIS: 1.950.000 €

REF: PS03882

Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim am Meer mit diesem fantastischen, neu erbauten Reihenhaus in Molinar. Die unmittelbare Nähe zum Meer bedeutet unter anderem, dass Sie von zu Hause aus den Duft des Meeres riechen können. Das Reihenhaus verfügt über insgesamt vier Stockwerke und ist nach Südosten ausgerichtet, sodass Sie tagsüber maximalen Sonnenschein genießen können. Beim Betreten des Hauses gelangen Sie direkt in das geräumige Wohnzimmer und die Küche, die sich zum 35 m großen Garten...

Palma de Mallorca

3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol / Molinar sind beliebte Gebiete direkt am Meer. Diese Gegend war früher die Heimat der Fischer und hat bis heute seinen ursprünglichen Charakter erhalten. Schöne Strände, kleine Fischerboothäfen und ausgezeichnete Restaurants liegen entlang der Strandpromenade. Die Altstadt von Palma ist nur 10 Autominuten entfernt.

FAKTEN

Jahr:	2026
Renoviert:	-
Wohnfläche:	173 m2
Terrassenfläche:	35+29 m2
Grundstücksfläche:	-

ENERGIEAUSWEIS



ROAIIB

Buy a Home Mallorca ist im offiziellen ROAIIB (GOIBE586263/2024) eingetragen.

MERKMALE

- | | |
|---------------|-------------|
| ✓ Klimaanlage | ✓ Strandnah |
| ✓ Garten | ✓ Parkplatz |
| ✓ Pool | ✓ Dusche |
| ✓ Lagerraum | ✓ Terrasse |